



vea

Urbanisme & Architecture
Paysage & Environnement

Urbaniste : chef de projets expérimenté en urbanisme réglementaire et opérationnel aimant les challenges et le développement dans un but d'évolution rapide. CDI à Paris dès mars 2018

Vous avez une **expérience exigée d'environ 5 ans en bureau d'études privé.**

Les missions de VEA se caractérisent par une large diversité de sujets et une **forte autonomie de l'équipe, dans un esprit de décloisonnement des approches :**

- ➔ **Schéma directeur d'aménagement à l'échelle de la ville, plans guide...**
- ➔ **Documents d'urbanisme (PLU, PLUI, PLUIh, SCOT, PDH...**
- ➔ **Diagnostic, conception et programmation de projets urbains (pôles gare, quartiers en renouvellement urbain, redynamisation de centre bourgs,**
- ➔ **AMO en montage d'opérations (Bilans financiers, études de marchés...) et en urbanisme opérationnel (procédures opérationnelles.)**
- ➔ **Maitrise d'oeuvre urbaine et architecturale**
- ➔ **Concertation et communication**

Pour la création de son agence Ile de France et sous la responsabilité directe de la directrice/gérante , vous avez le sens du **développement commercial**, du travail en équipe en mode projets (complexes), de l'animation de réunions, de l'organisation, de la hiérarchie des priorités pour le pilotage et la production des dossiers et **enfin de la maitrise et de la passion pour votre métier d'urbaniste.**

- **L'objectif de cette création de poste, après une immersion entre 3 et 7 mois** au siège social à Rouen et au minimum 4 jours/semaines avec 1 journée en télétravail possible, **est :**
- ➔ **Assurer le rôle de chef de projet d'études en cours** pour décharger l'équipe en place : pilotage et production avec l'équipe interne et externe (PLUi, SCOT, Programmation, ZAC...),
- ➔ **Répondre aux appels d'offres pour développer et assoir VEA en France et en Ile de France,**
- ➔ **Posséder une compétence particulière complémentaire au profil**

d'urbaniste chef de projet à savoir et par exemple : architecture, environnement, socio-économie de l'habitat, géomatique, juriste, ou économiste...

- ➔ **Evoluer sur un poste de directeur d'études** après une période probatoire, dans l'optique de potentiellement **devenir à moyen terme le (la) futur(e) directeur(rice) de l'agence Ile de France.**

Impliqué(e), dynamique, positif(ve) et force de proposition, vous aurez **obligatoirement une expérience significative en pilotage et élaboration/production de documents d'urbanisme sous le régime de la loi ALUR.**

De plus vous maîtrisez parfaitement :

- ➔ **Les procédures d'élaboration des documents d'urbanisme** (SCOT, PLUi, PLU, procédures de ZAC, PA, ...)
- ➔ **Le traitement de bases de données**, leurs analyses et leurs utilisations sous SIG.
- ➔ les **outils informatiques** propres au métier d'urbaniste au minimum : Illustrator, excel, logiciels de SIG, ms-project
- ➔ **L'animation de réunions et d'équipes** grâce à vos **qualités humaines**, d'écoute bienveillante, de leadership et d'autocritique, pour de nombreux type de réunions et devant des publics variés (techniciens, élus, population...)
- ➔ **Les réponses aux appels d'offres** pour les métiers qui correspondent aux compétences de la société.
- ➔ Enfin, vous avez de **grandes qualités rédactionnelles et graphiques** (notamment pour la représentation graphique des schémas, programmes...).

PROFIL (HOMME OU FEMME)

Urbaniste complété d'une spécialité au choix par exemple : architecture, environnement, socio-économie de l'habitat, géomatique, ou juriste, ou économiste...

Minimum : Master en urbanisme, ou en développement local... complété obligatoirement d'**une expérience reconnue et vérifiable en urbanisme réglementaire**, programmation et AMO depuis l'application de la loi ALUR

Maîtrise des outils graphiques exigée : SIG, illustrator, indesign, excel, word obligatoires

Qualités rédactionnelles reconnues

Maîtrise des outils de prospectives et de statistiques (INSEE, EXCEL, SIG...).

Permis B obligatoire

SALAIRE

Selon expérience et selon la convention collective SYNTEC :

- ➔ 40 à 46 K€ Brut/annuels selon expériences.

CONTACT

Denise Duprey : assistante VEA

- ➔ d.duprey@vea-urba-archi.com
- ➔ tel : 09 72 33 32 84 (sf le mercredi)
- ➔ www.vea-urba-archi.com (pour information site en cours de refonte)