

Un(e) chargé(e) de projets urbains

Synthèse de l'offre

Employeur : MAIRIE DE VOIRON
12 rue mainssieux - cs 30268
38516Voiron cedex
Référence : 0038211000427367
Date de publication de l'offre : 15/10/2021
Date limite de candidature : 05/12/2021
Poste à pourvoir le : 15/12/2021
Type d'emploi : Contrat de projet
Durée de la mission : 60 mois
Ouvert aux contractuels Oui (Art. 3 alinéa II loi 84-53)
Temps de travail : Complet
Durée : 35h00
Nombre de postes : 1
Service d'affectation : Urbanisme

Lieu de travail :

Lieu de travail :
12 rue mainssieux - cs 30268
38516 Voiron cedex

Détails de l'offre

Grade(s) : Attaché
Famille de métier : Urbanisme, aménagement et action foncière > Outils et opérations d'aménagement
Métier(s) : Chef ou cheffe de projet foncier, urbanisme et aménagement

Descriptif de l'emploi :

LA VILLE DE VOIRON RECRUTE en Interne/Externe

Un(e) Chargé(e) de projets urbains H/F, poste en contrat de projet, à temps complet ,

Cadre d'emploi des Attachés ou Ingénieurs territoriaux/ Catégorie A

La ville de Voiron (20.000 habitants), située à 30 km au nord de Grenoble, est la ville-centre du Pays Voironnais. Elle a été sélectionnée dans le cadre du dispositif national Action Coeur de Ville, et met en œuvre un ensemble d'actions partenariales en vue de redynamiser son centre ville.

Dans ce cadre, elle recrute un(e) Chargé(e) de projets urbains afin de mettre en œuvre plusieurs projets faisant l'objet d'une fiche action dans la convention d'opération de revitalisation du territoire (ORT), signée le 18 décembre 2020.

Au sein de la direction des services techniques, le service Urbanisme intervient en matière d'ADS, de planification, d'études urbaines et de foncier, et compte 6 agents.

Profil recherché :

QUALITÉS REQUISES

Savoir :

Culture urbaine, architecturale et paysagère, enjeux et outils du développement durable

Droit de l'urbanisme, notamment :

outils et procédures de montage juridique, opérationnel et financier des opérations d'aménagement,
outils fonciers

Connaissance du fonctionnement des collectivités locales

Savoir Faire :

Capacité à développer une vision stratégique
Management de projet
Bonne compréhension des logiques d'acteurs
Techniques de négociation, de communication et de concertation
Qualité rédactionnelle, capacité d'expression orale
Suivi budgétaire
Maîtrise de l'outil informatique, notamment : logiciel cadastre/droit des sols, cartographie, logiciel finances

Savoir être :

Bon relationnel et capacité à travailler en équipe et en transversalité
Rigueur, capacité à s'organiser et à définir des priorités
Pédagogie et sens du dialogue
Autonomie
Capacité à faire du reporting et à alerter sur les difficultés pressenties
Diplôme : Master 2 en Urbanisme
Expérience professionnelle confirmée en urbanisme opérationnel

Missions :

Sous l'autorité de la responsable du service urbanisme, le, la chargé(e) de projets urbains devra mettre en œuvre des études, des procédures et des actions d'aménagement dans leurs dimensions technique, juridique, financière, de concertation publique.

Ses missions sont les suivantes :

- Piloter des études et des opérations d'aménagement sur le secteur Nord du centre ville :

* Reconversion du site de l'hôpital : suite au déménagement de l'hôpital sur un nouveau site, la Ville de Voiron a engagé la reconversion de l'ancien site en partenariat avec l'EPFL du Dauphiné. en lien avec le directeur général des services, il s'agit de piloter ou suivre des études de programmation urbaine et des études techniques pour préciser le projet de la commune ; mener des réflexions relatives au montage opérationnel et mettre en place le cadre opérationnel retenu ; suivre sur le plan technique la mise en œuvre de la convention d'opération passée avec l'EPFL et l'intervention (à définir) d'un aménageur ; organiser la concertation publique.

* Recomposition urbaine de la rue Grande : la Ville est confrontée à un cumul de difficultés dans cet axe historique : problèmes de circulation et des déplacements piétonniers, vieillissement et vacance des logements, déprise commerciale. Il s'agit de définir et piloter les études, contribuer à l'élaboration d'une stratégie en lien avec les acteurs concernés, mettre en œuvre les procédures nécessaires ; suivre les DIA et superviser la mise en œuvre du droit de préemption ; organiser la concertation publique.

* Valorisation du vallon de la Morge amont : il s'agit de proposer, programmer et piloter les actions issues de l'étude de programmation urbaine, architecturale et paysagère réalisée ; organiser la cession ou la mise à disposition de biens communaux.

- Assurer une coordination des aménagements d'espaces publics du centre ville, en lien avec le manager de centre ville et avec les services techniques :

* développer une vision globale et proposer une programmation dans le temps des aménagements projetés dans le cadre du dispositif Action Coeur de ville

* définir les usages attendus des différents espaces et leur programmation,

* garantir la cohérence et la qualité des aménagements (place des différents modes de déplacement, végétalisation, matériaux, mobilier...).

Contact et informations complémentaires : Poste en contrat de projet à temps plein d'une durée de 5 ans.

Prise de poste : 15/12/2021

Rémunération : rémunération statutaire catégorie A, Régime indemnitaire, Allocation vacances, Complément indemnitaire annuel.

Autres : carte déjeuner, prévoyance, participation mutuelle labellisée, association du personnel.

Date limite de dépôt des candidatures : le 14/11/2021.

Postuler en ligne sur www.voiron.fr

Téléphone collectivité : 04 76 93 17 71

Adresse e-mail : madeline.capelli@paysvoironnais.com, alexandrina.vazdacosta@paysvoironnais.com